

Moins de 2 HEURES de PARIS



VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

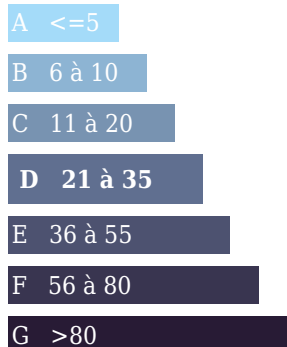
Tél : 02.48.23.09.33

Site : transaxia-bourges-centre.fr

DPE ancienne version

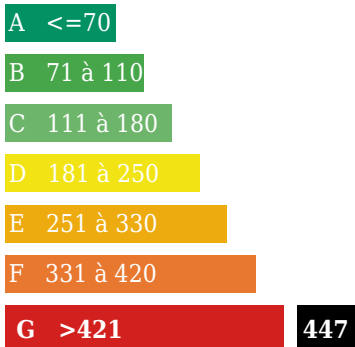
**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**

Faible émission de CO2



**Consommation énergétique
kWh/m²/an**

Logement économe



27

447

Forte émission de CO2

Logement énergivore

DESCRIPTION

Immobilier Centre France - VAL de LOIRE - A 15 KM NORD de SANCERRE - Proche CANAL parallèle à la LOIRE - Dans bourg tous commerces à la limite du Cher et de la Nièvre - MAISON de village d'environ 105 m² habitables composée au RdC : Entrée - Cuisine - Séjour / salle à manger - Salle de bains - WC - 1er étage : Couloir - 3 chambres - Salle d'eau - WC - 2ème étage : Salle de jeux 16 m² - Jardin attenant - Chauffage central fuel - Tout à l'égoût - Tél. 06.44.83.49.50. - 02.48.23.09.33.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 105m²

Surface du terrain : 145m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

**Logement à consommation
énergétique excessive**